



SANDNES KOMMUNE

 Lytt  Søk

Teknisk og eiendom » Hva er en reguleringsplan? » Kommunedelplan for sentrum

Revidering av sentrumsplanen- siste nytt

Høring og offentlig ettersyn etter 1. gangsbehandling

Ny frist for merknader og innspill er 10.02.2019.

Sentrale og store områder i Sandnes sentrum vil bli transformert de kommende tiår, og det er viktig å ha en aktiv strategi for hvordan dette bør skje. For at sentrum skal beholde sin attraksjon må utviklingen ta utgangspunkt i byens stedege kvaliteter og identitet. Fra å nærmest vende ryggen til Gandsfjorden, må sentrum la landskapet; fjorden, elvene og det grønne, bli sentrale kvaliteter som styrker attraktiviteten til sentrum.

Planforslaget er basert på visjonen: «**En liten storby ved fjorden**».

Fordelen med at Sandnes sentrum er liten og kompakt må forsterkes gjennom gode nettverk og sentrale storbyfunksjoner som er lette å nå uansett valgt transportmiddel. Sentrum skal gjennom sin rolle i regionen være attraktivt både regionalt, lokalt, som arbeidsted og som bosted.

Planen beskriver langsiktige strategier for utvikling av sentrum. Sentrale grep er:

- Styrke et attraktivt kompakt sentrum for handel, kultur, tjenester og arbeidsplasser.
- Utvikle delområder i sentrum basert på historiske og stedege kvaliteter.
- Etablere byrom og forbindelser med byliv som hovedfokus.
- Sikre tilgjengelighet gjennom et nettverk av parkering, kollektiv, sykkel og gange.

Utvalg for byutvikling behandlet forslag til ny sentrumsplan i møte 17.10.2018 og vedtok at planforslaget skal sendes på høring.

Plandokumenter:

- [Planbeskrivelse](#)
- [Saksfremlegg utvalg for byutvikling sak 101/18](#)
- [Politisk vedtak om høring](#)
- [Plankart](#)
- [Bestemmelser](#)
- [Temakart](#)

Kommentarer, innspill og merknader

Innspill og merknader kan gis via e-post til postmottak@sandnes.kommune.no eller i brev til Sandnes kommune v plansjefen, postboks 583, 4302 Sandnes. Merk e-post/konvolutt med *Sentrumsplan*.

Frist

Frist for merknader og innspill er 10.02.2019.

Grunnlagsdokumenter

Utvalg for byutvikling vedtok i behandlingen enkelte endringer i det fremlagte planforslaget. Endringene er innarbeidet i de ulike dokumentene som nå legges ut på høring. Her finner du saken som ble behandlet av Utvalg for byutvikling 17.010.2018: [Sak 101/18](#)

Grunnlagsdokumenter for planen finnes her:

+

Siste Nytt

20.04.2018: Mulighetsstudier for Sandnes sentrum

+

20.04.2018: Handelsanalyse Sandnes kommune

+

20.03.2018: Gi innspill til sentrumsplanen via digital bymodell

+

08.02.2018: Oppstart parallelloppdrag - mulighetsstudier for sentrum

+

06.11.2017: Medvirkningsrapport - status

+

23.10.2017: Stedsanalyse Sandnes sentrum

+

19.06.2017: Planprogram fastsatt i Bystyret

+

08.03.2017: Oppstart av planarbeidet - planprogram til offentlig ettersyn

+

Publisert: 14.09.2017 12:48

Sist endret: 06.02.2019 10:48

Kontaktinformasjon

Sandnes kommune

Postboks 583

4302 Sandnes

51 33 50 00

postmottak@sandnes.kommune.no

Organisasjonsnummer: 964 965 137

Besøksadresse

Rådhuset

Jærveien 33

4319 Sandnes

[Personvern](#)

[Informasjonskapsler](#)

[Kontakt oss](#)